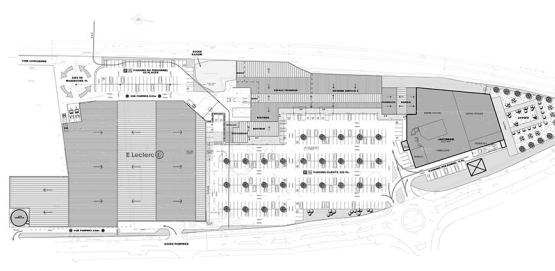
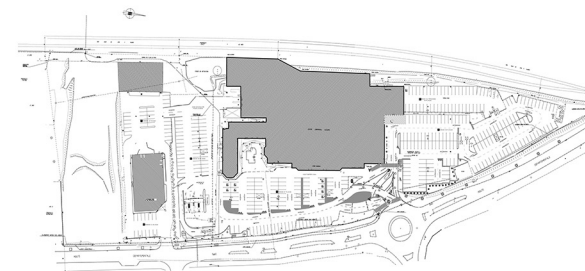
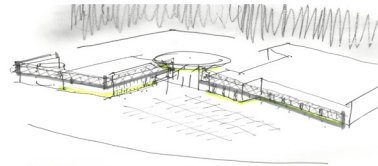


CENTRE COMMERCIAL

E. LECLERC

10 Route de Condrieu 38370 Saint-Clair-du-Rhône

RENOVATION ET EXTENSION D'UN HYPERMARCHÉ



Programme: Situé sur un tènement de 31.864 m² à l'entrée Nord de la commune, à la frontière des départements du Rhône et de l'Isère, le gérant de cet hypermarché souhaite une réponse moderne pour redorer son centre commercial. En premier lieu, le projet spatial est conçu par un bureau d'études spécialiste de cette catégorie de bâtiment. Flavien Tironi Architecture intervient pour le «design» de l'ensemble immobilier.

Démarche architecturale: La parcelle en forme d'ogive est pincée entre, à l'Ouest un des derniers sites industriels de la Vallée de la Chimie et à l'Est le bas d'une colline qui accueille de nombreuses habitations type lotissement. Le choix spontané de proposer une architecture rigide permet de «couper» la ligne d'horizon perçue chez les riverains.

L'objectif était de créer une maille métallique aux reflets tamisés au dessus d'un socle fonctionnel. Chaque grand ensemble de services dispose d'une entrée marquée et hiérarchisée suivant un vocabulaire architectural aux formes primitives. Devantures transparentes, et façade miroir jouent avec les clients depuis le parking jusqu'aux accès.

Afin de signaler l'espace central par lequel circulent tous les flux d'activité, une «soucoupe aérienne» ponctue le site visible au loin.

Les bardages ondulés perforés procurent à l'ensemble un sentiment de légèreté tout en amenant une lumière qui tranche avec l'industrie voisine.

MAÎTRE D'OUVRAGE

SAS S.E.E.M.

MAÎTRE D'OEUVRE

Architecte: TIRONI ARCHI
AMO: AQCIOM
MOE: AQCIOM

MISSION

APD

SURFACE

Emprise
14 932 m²

COUT DES TRAVAUX

n.c.

DATE

2015