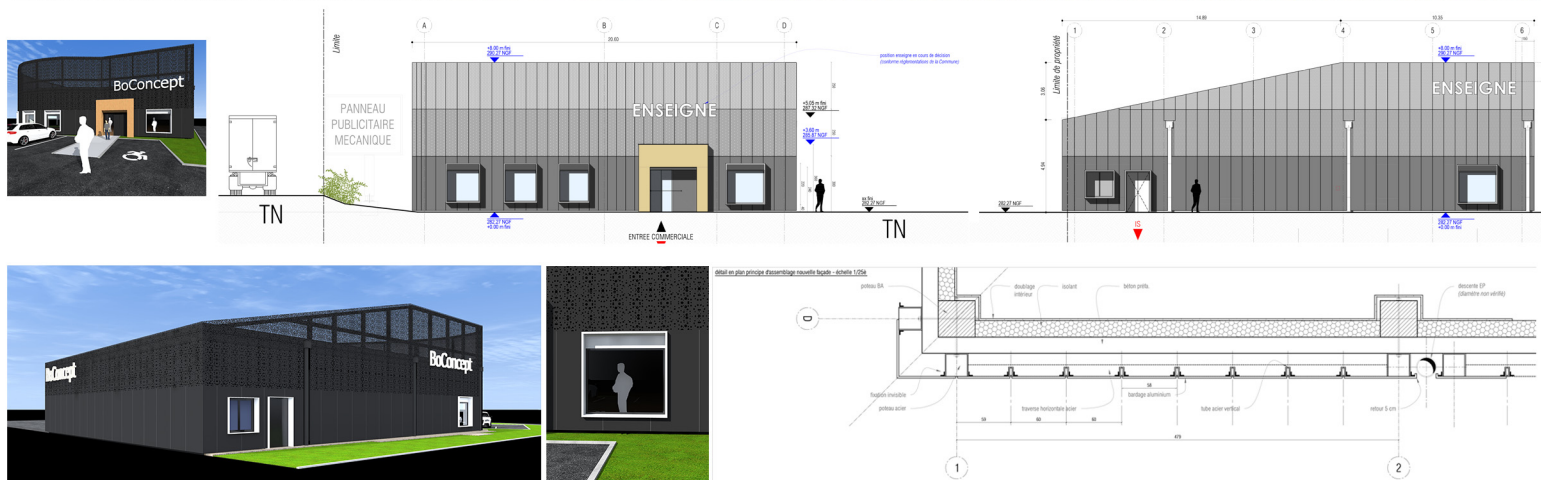


BÂTIMENT D'ACTIVITE - ERP 5è CAT. TYPE M

Bo Concept

133 Avenue de Lanessan 69410 Champagne-au-Mont-d'or

RENOVATION FACADES COMMERCIALES



Programme: Suite à une fin de bail, le propriétaire décide d'engager des travaux pour répondre à l'esthétique commerciale de l'enseigne BoConcept. Le bâtiment est situé dans un carrefour en périphérie urbaine.

Bien que sa visibilité soit déjà importante, le propriétaire demande à réhausser le bâtiment.

Réponse architecturale: Dans un idéal, la réponse intègre une isolation extérieure sur toute la périphérie du bâtiment. Cette nouvelle épaisseur permet de cacher les descentes d'eau pluviale et les structures acier assurant un support rigide pour un bandeau métallique perforé.

Les grandes fenêtres carrées traitées en teinte opposée contrastent avec le noir du socle bâti. L'entrée se démarque par un portique imitation bois. De manière à créer une dynamique appropriée à ce lieu de passage (trafic urbain important), la rehausse est traitée comme un fronton stylisé et relié en biseau jusqu'à l'arrière du bâtiment. Apportant un sens de lecture à l'ensemble, le visiteur se trouve naturellement orienté vers l'entrée commerciale. La perforation est pensée avec une gradation selon la hauteur du bandeau afin de limiter les effets au vent.

MAÎTRE D'OUVRAGE
MARTI CHAMPAGNE

MAÎTRISE D'OEUVRE
n.c.

MISSION
DP

SURFACE
496 m²

COUT DES TRAVAUX
n.c.

DATE
2017